

LADELAUG - KRUDTTÅRNSBAKKEN

Vedtægter og retningslinjer for brug af fælles OK-ladestandere

Kære beboer

Velkommen som medlem af ladelaug i Krudttårnsbakken ejerforening. Efter du har betalt indmeldelsesgebyr, er du klar til at lade din el-bil.

Foreningen har investeret i Zaptec PRO-ladestandere til fælles brug. Formålet er at gøre det nemt og retfærdigt for alle beboere med elbiler at oplade.

1. Følgende gælder for ladelaug:

- Tilmelding sker hos foreningens administrator
- Det koster et gebyr for hver elbil at blive medlem (per nov. 2025 koster det 2.500 kr. og herefter 500 kr. årligt (der opkræves 125 kr. pr. kvartal sammen med fællesudgifterne)
- Prisen per kWh dækker udgiften til OK - per nov.2025: 2,15 kr./kWh - fast pris hele døgnet - reguleres månedligt
- Indtil videre må kun medlemmer af ladelaug oplade deres biler.
- Hvis ikke det er til gene for andre beboere, må gæster gerne lade op. Den tilmeldte bruger er ansvarlig for registrering og betaling via sin OK-app.

2. Brug af OK-appen – mere end bare opladning

- Al opladning foregår via **OK-appen**, som er gratis og let at bruge.
- Brugere betaler direkte for strømforbrug via deres personlige OK-konto.
- Du bruger appen til at **starte og stoppe opladning, se forbrug og få overblik** over dine udgifter direkte på mobilen.
- Appen kan også bruges til **bilvask, parkering og tankning**, så du har alt samlet ét sted.
- OK-appen giver dig overblik over både **elforbrug, fakturaer og ladestatus**.
- Hvis du ikke allerede har app'en, kan den hentes i App Store eller Google Play. Søg efter "**OK – tank, vask og oplad**".

3. Fair fordeling af ladetid

- Parkering ved ladestandere er kun tilladt under aktiv ladning.
- **Maks. 6 timer pr. opladning** i dagtimerne (kl. 08:00–21:00) for at give alle en chance for at lade.
- **Flyt bilen**, når opladningen er færdig eller efter højst 6 timer, så andre har mulighed for at oplade.

4. Natopladning og udnyttelse af kapacitet

- I tidsrummet **21:00–08:00** er det tilladt at lade natten over. Husk blot at flytte bilen **inden kl. 08:00 næste morgen**.

5. Prioritér behov og tag hensyn

- Har du akut behov for opladning (fx før en længere tur), så tal med dine naboer – vi løser det bedst i fællesskab.

6. Sikkerhed og vedligehold

- Det er ikke tilladt at ændre eller manipulere med ladeudstyret.
- OK Benzin står for teknisk vedligehold og service.
- Eventuelle fejl eller driftsproblemer meldes direkte til OK Benzins kundeservice via app eller telefon.

Vi håber, at disse retningslinjer hjælper til, at alle får glæde af vores fælles ladestandere.

Har du spørgsmål eller forslag, er du altid velkommen til at kontakte administrator.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen/'Ladelaugiet' for Krudttårnsbakken